



Seguros para Condominios y Comunidades

Protección integral para áreas comunes,
infraestructura y responsabilidad de la
comunidad.

Respaldo experto desde 1995
respaldo que da confianza

Nuestro compromiso

Somos una corredora de seguros con trayectoria desde 1995. Asesoramos a empresas y comunidades con programas de cobertura diseñados según sus riesgos reales y necesidades operativas.

1

Asesoría especializada

Analizamos a fondo cada comunidad y diseñamos coberturas a la medida.

2

Oferta del mercado

Ponemos al alcance del cliente las alternativas más competitivas y convenientes.

3

Acompañamiento real

No solo cotizamos: apoyamos la administración y la gestión del siniestro.

30 años de experiencia

Especialistas en seguros de crédito y líneas especializadas, con enfoque consultivo y visión de mercado.

Miembro activo de ACOSEG y equipo ejecutivo conformado por profesionales especialistas en sus áreas.

Especialización en seguros de condominio

Los condominios son comunidades donde la tranquilidad, la continuidad operativa y la seguridad patrimonial deben estar correctamente protegidas. Nuestro foco es estructurar coberturas coherentes con esa realidad.

Diagnóstico

Evaluamos antigüedad, materialidad, administración y exposición al riesgo.

Diseño de programa

Proponemos coberturas claras, comparables y alineadas al inmueble.

Tranquilidad

Buscamos que la comunidad opere con respaldo y mayor confianza.



- **Áreas comunes:** Protección para bienes e infraestructura compartida.
- **Equipos e instalaciones:** Respaldo para sistemas críticos y equipamiento del edificio.
- **Residentes y patrimonio:** Coberturas alineadas con la realidad y exposición de la comunidad.

Qué hacemos

En Vicuña & Asociados no solo comparamos precios. Evaluamos las necesidades reales de cada comunidad y acompañamos desde la estructuración de la póliza hasta la atención del siniestro.

Incendio y sismo

Protección para la infraestructura y las áreas comunes del edificio.

Responsabilidad civil y D&O

Respaldo para comité, administración y eventuales responsabilidades.

Vida guardia

Cobertura para personal clave de apoyo y seguridad de la comunidad.

Nuestros aliados

Trabajamos con aseguradoras líderes para construir la mejor alternativa para cada comunidad.



Nuestra propuesta de valor

Elegir con argumentos, no con letra chica

Más que una cotización: una estructura de protección clara, negociada y acompañada.

- 1. Diagnóstico técnico** Revisamos antigüedad, materialidad y riesgos reales del inmueble.
- 2. Comparación clara** Mostramos coberturas, exclusiones y diferencias relevantes entre alternativas.
- 3. Acompañamiento en siniestros** Somos el primer canal de apoyo cuando ocurre una emergencia.
- 4. Visión integral** Coordinamos soluciones colectivas e individuales para una comunidad mejor protegida.
- 5. Mejores condiciones** Buscamos eficiencia, control y una relación más coherente entre cobertura y gasto común.



30 años gestionando seguros para nuestros clientes

Evaluamos a fondo las necesidades reales de cada comunidad para proponer coberturas útiles, claras y sostenibles.

Seguros de Crédito, Garantías y Generales

Conversemos sobre la protección de tu comunidad

Diseñamos programas de seguros para condominios con visión técnica, comparación real de mercado y acompañamiento cercano.

Diagnóstico Cobertura alineada al riesgo

Mercado Negociación con aseguradoras líderes

Apoyo Gestión y acompañamiento en siniestros

www.vicunayasociados.cl